

# Impresionante vivienda en una calle tranquila, al lado del Bernanbeu



## Piso de lujo recién reformado en urbanización cerrada

Esta vivienda de 226 m<sup>2</sup>, situada en la cuarta planta de un edificio moderno de 1970 con jardines comunitarios y portero en la finca, situado en una calle muy tranquila muy cerca del estadio Bernabeu, es toda exterior y llena de luz natural. La vivienda cuenta con vistas abiertas, ventanales de suelo a techo, cocina abierta al salón con una espectacular isla, galería que se puede convertir en terraza, amplio salón-comedor y 4 dormitorios y 4 baños y zona de lavandería. Actualmente esta siendo completamente rehabilitada con los mejores materiales de construcción y distribución moderna.

La distribución es la siguiente: hall de entrada con acceso a un amplio salón-comedor con cocina abierta y un espacio galería con ventanales de suelo a techo que se pueden abrir completamente para convertirlo en una terraza. Hay una zona amplia de lavandería al lado de la cocina. La zona de noche está completamente diferenciada en 4 dormitorios dobles, el principal y otro dormitorio tienen baño en-suite y otros 2 dormitorios dobles comparten un baño. Además contamos con un coqueto aseo de invitados. El dormitorio principal tiene zona de vestidor y los otros dormitorios amplios armarios empotrados.

El edificio cuenta con un jardines comunitarios. Incluido en el precio, tenemos un garaje y trastero en el edificio.

226 m<sup>2</sup> construidos

4 dormitorios y 4 baños

Terraza

Zona de lavandería

Aire acondicionado por conductos

**Precio de venta 1.890.000€**







## Barrio Bernabéu-Hispanoamérica

La vivienda se encuentra en una calle bonita y tranquila, a un paso del majestuoso nuevo Santiago Bernabeu, una colosal construcción que rehabilita la zona y se convertirá en uno de los puntos más visitados de la ciudad.

La zona cuenta con números centros sanitarios como el hospital San Rafael y el prestigioso Centro Médico Ruber Internancional, colegios prestigiosos como San Patricio, el Colegio Estilo, The Holy Mary British Catholic School, The British Council School, el Colegio Maravillas, San Agustín, etc..

La vivienda se encuentra a 5 min del Paseo de la Castellana con nuemeroso autobuses y metro.

Al lado del Bernabeu están construyendo una línea de metro directo al aeropuerto.