

---

*Chalet de 103 m2 en 3 plantas y coqueto jardín + terraza*

---

**Vivienda de 2 dormitorios en suite + aseo + despacho = 750.000€**

Preciosa vivienda de 3 pisos con patio ajardinado con acceso al salón-cocina, con reforma impecable de calidad y diseño situada en la colonia Cruz del Rayo, al lado del parque de Berlín, en una zona residencial tranquila, sin tráfico pero con todos los servicios y transporte público.

La vivienda tiene la siguiente distribución: entrada a un precioso patio ingles, lleno de flores de temporada y con una amplia mesa de comedor. Entramos a la vivienda por un hall que te lleva a mano izda al salón-comedor con chimenea y amplios ventanales, aseo de invitados y a la derecha está la cocina moderna completamente equipada.

En el primer piso tenemos una amplia terraza, zona de estudio, habitación doble en-suite con armarios empotrados y la zona de lavadero.

El piso superior contempla la habitación principal en suite con su vestidor.

Todos los materiales de construcción han sido perfectamente seleccionados para dar ese toque de sofisticación.















